



Кипр

ПРОГРАММА ПО ПОЛУЧЕНИЮ ГРАЖДАНСТВ

Общая информация

Преимущества программы:

- Разрешено двойное гражданство
- Ускоренный процесс, менее полугода
- Пожизненное гражданство
- Зависимые дети возрастом до 28 лет включены
- Интервью не требуется
- Свободное передвижение в пределах ЕС
- Безвизовое путешествие в более чем 160 стран

Недостатки программы:

Дорогая программа, требуется большая сумма инвестиций

Правовая основа программы:

- Республика Кипр, Закон о гражданстве 1967 года
- Решения Совета Министров от 19.03.2014
- Схема Натурализации Инвесторов На Кипре в исключительном порядке

Право голоса:

Предоставляется с гражданством

Подходный налог в стране:

Налоговые резиденты Кипра облагаются налогом со своего международного дохода.
Ставка подоходного налога варьируется от 0 до 36%.

Дата создания программы: 2014

Дата закрытия программы:

Не планируется

Страна:	Кипр
Столица:	Никосия (Лефкосия)
Часовой пояс:	+4
Площадь:	9 251 кв.км
Население:	1 172 458 (июль 2014)
Национальность:	Киприоты
Язык:	Греческий, Турецкий, Английский, Румынский, Болгарский, Русский, Арабский, Филиппинский
Валюта:	EUR
Климат:	Умеренный, Средиземноморский: жаркое и сухое лето, прохладная зима
Месторасположение:	Средний Восток, остров в Средиземном море к югу от Турции



Варианты программы

Лицо, не являющееся гражданином Кипра, которое соответствует одному из следующих экономических критериев (А), либо лично, либо через компанию, в которой это лицо является акционером – пропорционально основываясь на доле владения – либо даже менеджером высшего звена, который соответствует одному из экономических критериев (А), может подать заявку на получение кипрского гражданства через схему натурализации в исключительном порядке.

Менеджер высшего звена может участвовать в программе, если он/она получает такой оклад, который бы производил для Республики налоговый доход не менее € 100 000 в течении трехлетнего периода, и если этот налог был оплачен или предоплачен.

Претендент должен был произвести необходимые инвестиции в течение трехлетнего периода до подачи заявки и должен будет сохранять вышеупомянутые инвестиции в течение трехлетнего периода с момента натурализации. В дополнение, претендент должен соответствовать Условиям и положениям, обозначенным в части Б.

В случае, если в ходе периодической проверки будет выявлено, что какое-либо условие было упущено, то натурализация будет отменена.

Критерии

1. Инвестиции в государственные облигации:

Претендент должен купить государственных облигаций Кипрской Республики на сумму не менее € 5 000 000.

2. Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или кипрских организаций:

Претендент должен купить финансовые активы кипрских компаний или организаций (облигации/ценные бумаги / долговые обязательства,

зарегистрированные и выпущенные на Кипре) на сумму не менее € 5 000 000.

Отмечено, что эти финансовые активы могут быть приобретены как при выпуске, так и на рынке.

3. Инвестиции в недвижимость, развитие земли и проекты инфраструктуры:

Претендент должен сделать вложение на сумму не менее € 5 000 000 в покупку или постройку зданий, или постройку других проектов по развитию участков (жилое или коммерческое развитие, развитие туристического сектора или другие проекты инфраструктуры).

4. Приобретение, создание или участие в кипрских предприятиях:

Претендент должен сделать вложение на сумму не менее € 5 000 000 в приобретение, создание или участие в компаниях, которые основаны и ведут деятельность в Республике. Эти предприятия должны иметь явное присутствие на Кипре и держать на работе не менее пяти (5) граждан Кипра. Отмечено, что этот критерий включает принудительное преобразование депозитов в акции.

5. Депозиты в банках Кипра:

Претендент должен иметь персональные фиксированные депозиты на три года в банках Кипра или депозиты в частных компаниях или трастах (в которых он/она является бенефициаром)

в Республике Кипр на сумму не менее € 5 000 000.

6. Комбинация вышеперечисленных критерий:

1. (Инвестиции в государственные облигации),
2. (Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или кипрских организаций),
3. (Инвестиции в недвижимость, развитие земли и проекты инфраструктуры),



Image courtesy of PassportIndex.org

4. (Приобретение, создание или участие в кипрских предприятиях) и

5. (Депозиты в банках Кипра):

Претендент может иметь вложения в комбинацию на общую сумму не менее € 5 000 000

7. Лица, чьи депозиты в *Popular Bank Public Company Ltd* были обесценены из-за принятых 15 марта 2014 года мер:

Вклады претендента на общую сумму не менее € 3 000 000 были обесценены. В случае, если общая сумма потерь депозитов составляет менее € 3 000 000, то он/она может дополнительное вложение, подходящие под критерии А.1 (Инвестиции в государственные облигации), А.2 (Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или кипрских организаций), А.3 (Инвестиции в недвижимость, развитие земли и проекты инфраструктуры), А.4. (Приобретение, создание или участие в кипрских предприятиях) и А.5 (Депозиты в банках Кипра), чтобы достичь сумму, указанную в вышеупомянутом критерии.

или

8. Крупные коллективные вложения:

Совет Министров в особых случаях может ослабить критерии А.1 (Инвестиции в государственные облигации), А.2 (Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или кипрских организаций), А.3 (Инвестиции в недвижимость, развитие земли и проекты инфраструктуры) и А.4. (Приобретение, создание или участие в кипрских предприятиях):

- До € 2 500 000 для инвесторов, кто демонстративно участвует в специальных схемах коллективных вложений при условии, что общая сумма инвестиций будет не менее € 12 500 000
- До € 2 000 000 для инвесторов, кто демонстративно участвует в специальных схемах коллективных вложений при условии, что общая сумма инвестиций будет не менее € 12 500 000. Отмечено, это условие (I) действительно до 1 июня 2014 года.

Также отмечено, что вышеупомянутые дополнения (I) и (II), а также критерии с А.1 по А.4 могут быть выполнены через разных продавцов/провайдеров (физических или юридических лиц).

Процесс

Временные рамки:

Рассмотрение заявки на гражданство и паспорт будет завершено в течение 3 – 6 месяцев.

Стадии процесса:

1. Подача заявки

Заявка подается в Министерство Внутренних Дел, где требуется оплатить € 2 000. В Министерство подаются оригиналы документов, а также копии всех документов. Список необходимых документов:

- Письмо от заявителя или его представителя, в котором кратко объясняются критерии, на основе которых подается заявка
- Форма M127, полностью заполненная и подписанная перед чиновником Кипрского суда или консульским работником
- Свидетельство о рождении
- Копия паспорта
- Свидетельство об отсутствии судимостей из страны происхождения и страны проживания (если отличается)
- Свидетельство о браке
- Копии объявлений в еженедельной газете (два соседних объявления)
- 2 фотографии на паспорт
- Автобиография
- Документы, касающиеся постоянного местожительства претендента на Кипре:
- Договор купли-продажи
- Квитанция о предъявлении договора в департамент земельных ресурсов и геологических изысканий
- Квитанция об оплате договорной цены



- Копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем продавца (частного лица или компании)

Если заявитель менеджер высшего звена, то требуются следующие документы:

- Копия трудового договора
- Копия квитанции из налогового департамента
- Документ, подтверждающий инвестиции заявителя в Республике. Эти документы могут включать:
- Сертификат регистрации компании/компаний, выданный Регистрационной палатой
- Сертификат акционера, выданный Регистрационной палатой, или сертификаты, подтверждающие, что заявитель является бенефициаром компании/компаний
- Проверенные аудитом счета компании (или компаний) за 3 года, предшествующие подаче заявки
- Инвестиции в государственные облигации:
- Квитанция от Казначейства Республики Кипр о покупке государственных облигаций
- Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или организаций:
- Документы на права собственности финансовых активов
- Копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем компании или организации
- Инвестиции в недвижимость, развитие земли или проектов инфраструктуры:
- Договор купли-продажи
- Квитанция о предъявлении договора в департамент земельных ресурсов и геологических изысканий
- Покупка, создание или участие в кипрских предприятиях или компаниях:
- Договор купли-продажи
- Квитанция об оплате договорной цены
- Сертификат акционера, выданный Регистрационной палатой, или сертификаты, подтверждающие, что заявитель является бенефициаром компании/компаний
- Копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем компании или организации
- Подтверждение от департамента социального страхования о страхуемых доходах работников компании - граждан Кипра
- Подтверждение от налогового департамента о налогооблагаемом доходе работников компании - граждан Кипра
- Депозиты в банках Кипра:
- Подтверждение от кипрских банков о наличии у претендента (или компании, в которой он/она является бенефициаром) фиксированного на 3 года депозита
- Копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение
- Обесценивание депозитов в Popular Bank:
- Подтверждение степени и времени обесценивания депозитов
- В случае, если депозиты принадлежат компании, в которой претендент является бенефициаром, необходимо приложить Сертификат регистрации компании, выданный Регистрационной палатой и/или любое другое доказательство, в котором доверительный собственник средств подтверждает бенефициара

Примечание 1: Оригинал формы M127 и оригиналы всех остальных документов должны быть представлены Министерству Внутренних Дел. Также необходимо предоставить копию формы заявки и всех остальных документов.

Примечание 2: Все документы, выданные иностранными властями должны быть переведены на греческий или английский и надлежащим образом заверены (должны быть снабжены печатью «Апостиль», если они выпущены в странах, подписавших Гаагскую конвенцию, в других случаях – должны быть отмечены печатью Министерства Иностранных Дел и дипломатической миссии Республики Кипр в стране, где были выданы).



Примечание 3: Супруги инвесторов, не являющихся гражданами Кипра, имеют право подать заявку на гражданство одновременно с инвестором. Более подробную информации можно найти в части «Инструкции по Натурализации в исключительном порядке – Члены семьи инвестора» на сайте Министерства Внутренних Дел.

Члены семьи

Решения Совета министров от 19.03.2014 года предоставляет кипрское гражданство супругам и финансово зависимым детям (от 18 лет и старше) инвестора. Ни супруги, ни дети не обязаны соответствовать финансовым критериям.

Решение постановляет, что дети инвестора считаются финансово зависимыми, если они студенты до 28 лет и посещают высшее учебное заведение с целью получить диплом или степень бакалавра или магистра. Решение исключает лиц, учащихся для получения профессиональной квалификации (например, дипломированный бухгалтер или адвокат) или лиц, учащихся для получения второго, третьего и т.д. диплома или степени (бакалавр или магистр). Дети с серьезными умственными или физическими расстройствами, которые не позволяют им работать, также считаются финансово зависимыми. Дети инвестора возрастом до 18 лет могут получить гражданство, согласно пункту 110(3) Закона о гражданской регистрации

Супруги инвестора

Заявка подается в Министерство Внутренних Дел вместе с заявочным взносом в € 2 000. Заявка может подаваться вместе с заявкой инвестора, чтобы оба получили кипрское гражданство одновременно. Ниже приводится список требуемых документов:

- Форма M127, полностью заполненная и подписанная перед чиновником Кипрского суда или консульским работником
- Копия Свидетельства о натурализации инвестора (если заявка подается не одновременно с заявкой инвестора)
- Копия кипрского паспорта инвестора (если заявка подается не одновременно с заявкой инвестора)



- Свидетельство о рождении
- Копия паспорта
- Свидетельство об отсутствии судимостей из страны происхождения и страны проживания (если отличается)
- Свидетельство о браке
- Копии объявлений в еженедельной газете (два соседних объявления)
- 2 фотографии на паспорт
- Автобиография

Примечание 1: Оригинал формы M127 и оригиналы всех остальных документов должны быть представлены Министерству Внутренних Дел. Также необходимо предоставить копию формы заявки и всех остальных документов.

Примечание 2: Все документы, выданные иностранными властями должны быть переведены на греческий или английский и надлежащим образом заверены (должны быть снабжены печатью «Апостиль», если они выпущены в странах, подписавших Гаагскую конвенцию, в других случаях – должны быть отмечены печатью Министерства Иностранных Дел и дипломатической миссии Республики Кипр в стране, где были выданы).

Как только заявка будет одобрена, необходимо уплатить € 5 000 (сброс за Свидетельство о натурализации)

Дети инвестора (от 18 лет и старше).

Заявка может быть подана в Министерство Внутренних Дел после того, как инвестор получил гражданство. Должен быть уплачен заявочный взнос в размере € 2 000. Ниже приводится список требуемых документов:

- Форма M127, полностью заполненная и подписанная перед чиновником Кипрского суда или консульским работником
- Копия Свидетельства о натурализации инвестора (если заявка подается не одновременно с заявкой инвестора)
- Свидетельство о рождении
- Копии паспортов ребенка и родителей
- Свидетельство об отсутствии судимостей из страны происхождения и страны проживания (если отличается)
- Письменное согласие от родителей не-киприотов
- 2 фотографии на паспорт

€ 80 сбор Примечание: Все документы, выданные иностранными властями должны быть переведены на греческий или английский и надлежащим образом заверены (должны быть снабжены печатью «Апостиль», если они выпущены в странах, подписавших Гаагскую конвенцию, в других случаях – должны быть отмечены печатью Министерства Иностранных Дел и дипломатической миссии Республики Кипр в стране, где были выданы).

Чтобы получить ценовое предложение по получению гражданства, свяжитесь с нами или запишитесь на бесплатную консультацию.



2. Процесс проверки заявки

Процесс проверки начинается, как только подается заявка. В первую очередь, все документы, касающиеся деловой деятельности и инвестиций, посылаются в Министерство финансов для оценки и проверки, соответствует ли претендент критериям, установленными Советом министров. Тем временем Министерство внутренних дел расследует, соответствует ли претендент другим требованиям, установленным решением Совета министров. Если претендент соответствует всем критериям и требованиям вышеупомянутого решения, то Министерство внутренних дел передает дело Совету министров для окончательного решения. Как только заявка будет одобрена, департамент гражданской регистрации и миграции выпускает Свидетельство о Натурализации, после уплаты суммы в € 5 000 (сбор за выпуск Свидетельства о Натурализации).

В случае, если все заявка выполнены должным образом и сопровождается всеми необходимыми документами, а инвестор соответствует всем критериям и требованиям решения Совета министров, то сроки завершения процесса составляют примерно 3 месяца. Также отмечается, что датой подачи заявки считается дата, когда заявительные сборы оплачены, как отмечено на квитанции, выпущенной Кассой Министерства.

Требования

Претендент должен

- быть старше 18 лет
- предложить один или комбинацию типов инвестиций, упомянутых в части ВАРИАНТЫ ПРОГРАММЫ
- не иметь судимостей, также его имя не должно быть включено в списки лиц, чье имущество было заморожено в пределах ЕС
- иметь резиденцию в Республике Кипр: во всех случаях, упомянутых в части А, претендент должен иметь постоянную резиденцию в частном владении, стоимость которой должна быть минимум € 500 000 + НДС.
- Также отмечено, что члены одной семьи, подающие отдельные заявки как инвесторы, могут совместно владеть недвижимостью, если стоимость этой недвижимости покрывает € 500 000 для каждого претендента

Требование проживания

Не требуется ни во время, ни после процесса заявки

Требуемые документы

Для проверки заявки требуется подача формы M127 и следующие документы:

- Справка об отсутствии судимостей
- Резиденция в Республике Кипр:
 - а) договор купли-продажи



- б) квитанция о предъявлении договора в департамент земельных ресурсов и геологических изысканий
 - в) квитанция об оплате договорной цены
 - г) копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем продавца (частного лица или компании)
- В зависимости от выбранного варианта, следующие документы требуются для подтверждения соответствия критериям инвестиций:
 - а) сертификат регистрации компании/компаний, выданный Регистрационной палатой
 - б) сертификат акционера, выданный Регистрационной палатой, или сертификаты, подтверждающие, что заявитель является бенефициаром компании/компаний
 - в) проверенные аудитом счета компании (или компаний) за 3 года, предшествующие подаче заявки
 - г) если претендент является менеджером высшего звена, также требуется предъявление трудового договора и квитанции из налогового департамента
 - Любые другие документы, которые может запросить Министерство внутренних дел и/или Министерство финансов
 - Документы, зависящие от выбранного типа программы:
 - Инвестиции в государственные облигации:
 - а) квитанция от Казначейства Республики Кипр о покупке государственных облигаций



- Инвестиции в финансовые активы кипрских компаний или организаций:
 - а) документы на права собственности финансовых активов
 - б) копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем компании или организации
- Инвестиции в недвижимость, развитие земли или проектов инфраструктуры:
 - а) договор купли-продажи
 - б) квитанция о предъявлении договора в департамент земельных ресурсов и геологических изысканий
 - в) квитанция об оплате договорной цены
 - г) копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем продавца (частного лица или компании)
- Покупка, создание или участие в кипрских предприятиях или компаниях:
 - а) договор купли-продажи
 - б) квитанция об оплате договорной цены
 - в) сертификат акционера, выданный Регистрационной палатой, или сертификаты, подтверждающие, что заявитель является бенефициаром компании/компаний
 - г) копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение с именем компании или организации



Ограничения

Все претенденты проходят идентичный процесс проверки Due Diligence. Если выяснятся любые детали их биографии, которые могут послужить причиной отказа, их заявки на гражданство не будут одобрены.

- д) подтверждение от департамента социального страхования о страхуемых доходах работников компании - граждан Кипра
 - е) подтверждение от налогового департамента о налогооблагаемом доходе работников компании - граждан Кипра
- Депозиты в банках Кипра:
 - а) подтверждение от кипрских банков о наличии у претендента (или компании, в которой он/она является бенефициаром) фиксированного на 3 года депозита
 - б) копия подтверждения банковского перевода в кипрское финансовое учреждение
 - Обесценивание депозитов в Popular Bank:
 - а) подтверждение степени и времени обесценивания депозитов
 - б) в случае, если депозиты принадлежат компании, в которой претендент является бенефициаром, необходимо приложить Сертификат регистрации компании, выданный Регистрационной палатой и/или любое другое доказательство, в котором доверительный собственник средств подтверждает бенефициара

Ничто из вышеперечисленного не влияет на Решение Совета министров.



Безвизовое путешествие

Это полный список стран, в которые можно путешествовать без визы с паспортом Кипра. Так как это общая информация, которая может время от времени меняться, перед своей поездкой свяжитесь с посольством той страны, которую собираетесь посетить.

Африка	Доминика	Япония	Люксембург
Ботсвана	Доминиканская	Иордания	Македония
Коморские острова	Республика	Киргизия	Мальта
Джибути	Карибские Нидерланды	Лаос	Молдавия
Египет	Эквадор	Ливан	Монако
Гамбия	Сальвадор	Макао	Черногория
Кения	Фолклендские острова	Малайзия	Нидерланды
Лесото	Французская Гвиана	Мальдивы	Норвегия
Мадагаскар	Гренландия	Непал	Польша
Маврикий	Гренада	Оман	Португалия
Майотта	Гваделупа	Филиппины	Румыния
Марокко	Гватемала	Сингапур	Сан – Марино
Мозамбик	Гаити	Южная Корея	Сербия
Реюньон	Гондурас	Шри Ланка	Словакия
Остров Св. Елены	Ямайка	Тайвань	Словения
Сейшелы	Мартиника	Тимор-Лесте	Испания
ЮАР	Мексика	Европа	Швеция
Свазиленд	Монтсеррат	Албания	Швейцария
Танзания	Никарагуа	Андорра	Турция
Того	Панама	Австрия	Украина
Тунис	Парагвай	Бельгия	Великобритания
Уганда	Перу	Босния и Герцеговина	Ватикан
Замбия	Сен-Бартелеми	Болгария	Океания
Зимбабве	Сент-Китс и Невис	Хорватия	Австралия
Америки	Сент-Люсия	Кипр	Острова Кука
Ангилья	Синт Маартен	Чешская Республика	Микронезия
Антигуа и Барбуда	Сен-Мартен	Дания	Фиджи
Аргентина	Сен-Пьер и Микелон	Эстония	Французская Полинезия
Аруба	Сент-Винсент	Фарерские острова	Кирибати
Багамские острова	Тринидад и Тобаго	Финляндия	Маршалловы острова
Барбадос	Теркс и Кайкос	Франция	Науру
Белиз	Уругвай	Германия	Новая Каледония
Бермудские острова	Венесуэла	Греция	Новая Зеландия
Боливия	Азия	Гернси	Ниуэ
Бразилия	Армения	Венгрия	Палау
Британские Виргинские острова	Бангладеш	Исландия	Папуа-Новая Гвинея
Канада	Бруней	Ирландия	Самоа
Каймановы острова	Камбоджа	Остров Мэн	Токелау
Колумбия	Грузия	Италия	Тонга
Коста-Рика	Гонконг	Джерси	Тувалу
Кюрасао	Индонезия	Латвия	Вануату
Чили	Ирак	Лихтенштейн	Уоллис и Футуна
	Израиль	Литва	

